

DÖRRPOSTEN

Ledare - Ny personal - Parkering - 40 år - Motorvärmare - Hyresgästenkät - Vad går hyran till? - Korsord

Jubileum 40 år
Hudiksvalls
bostäder
Vi fyller 40!
Läs mer på sid 8



SNÖ, SNÖ, SNÖ

Vem skottar var?
Vad är det som gäller
med snön på gårdar
och parkeringar?
Läs mer på sidan 9

Önska dig ett träd

Som en del i vårt 40-årsfirande planterar vi träd i flera bostadsområden. Nu har du chansen att önska vilket träd du vill ska pryda gården där du bor.

Sid 5

Teckna vårt vykort

Stor teckningstävling för alla barn som bor hos oss. Ta fram blocket och rita en bild på temat Hudiksvallsbostäder. Vinnande bidragen blir vykort.

Sid 10

Miljötänkande

Steg för steg ökar vi vår medvetenhet kring miljö och hushållning med resurser. Byte till nya energisnåla motorvärmare är ett led i detta.

Sid 12

Nu är vi mitt i livet – 40 år

Du håller just nu i det första numret av Dörrposten i ny tappning. Vi har gett tidningen ett nytt utseende, som vi hoppas ger ett trevligt och lättläst intryck. Innehållsmässigt är det inga större förändringar, vi fortsätter hålla dig uppdaterad om våra områden och vad som är på gång hos oss. Som tidigare gör vi reportage om både personal och hyresgäster och aktuella händelser. I varje nummer kommer du också att hitta lite förströelse, som till exempel pyssel och korsord.

2011 är året då vi fyller 40 år. Hudiksvallsbostäder bildades 1971 i samband med den stora kommunsammanslagningen. Det var ett flertal mindre stiftelser och

bolag som slogs ihop till en större stiftelse. 1995 byttes stiftelseformen ut och Hudiksvallsbostäder blev aktiebolag, helägt av Hudiksvalls kommun.

Under 70-talet byggdes många av de större bostadsområdena i Hudiksvalls kommun upp i det så kallade miljonprogrammet. En miljon lägenheter skulle byggas så snabbt som möjligt, främst för att få bort en bostadsbrist som var stor och besvärande för ett Sverige som växte och krävde högre levnadsstandard för alla.

80-talet innehöll också en hel del nyproduktion av lägenheter, men sedan tog det stopp. Marknaden var mättad.

På 90-talet fick man istället uppleva överskott på bostäder, rivningar och i princip ingen nyproduktion. Det är en situation som varat nästan ända fram till idag, då vi åter igen börjar känna av ett behov av nya lägenheter i Hudiksvall.

Hudiksvallsbostäder har under åren klarat marknadens svängningar bra och är idag ett stabilt affärsmässigt bolag med ordnad ekonomi, förmåga att klara sig själv och även ge avkastning till sin ägare. Affärsmässighet är viktigt, särskilt med tanke på den nya lagstiftning som från årsskiftet gäller för allmännyttiga bostadsbolag.

Under året vill vi att våra hyresgäster ska märka av vårt jubileum på många olika sätt. Större och mindre arrangemang och aktiviteter kommer att genomföras. Missa inte vår stora teckningstävling, mer om den hittar du på sidan 10. På vår hemsida har vi redan haft en fototävling med temat "Min bästa snöbild." Fler jubileumsaktiviteter kommer under året.

Snö är ju något vi har gott om i Hudiksvall och hur vi hanterar den kan du läsa mer om i reportaget på sidan 5.

Vintriga hälsningar

Nils-Erik Blomdahl
vd Hudiksvallsbostäder

Frågor & svar

Fråga: Jag har blivit "spärrad" från att söka nya lägenheter. Vad betyder det?

Svar: *Det kan vara flera olika orsaker till att vi "spärrar". Syftet med det är främst att vi behöver få kontakt med dig personligen. Vi vill att du ringer eller besöker oss för ett samtal om anledningen till "spärren".*

Fråga: Finns det fiber anslutning i alla fastigheter/lägenheter?

Svar: *Ja, i princip alla, men några fastigheter i Norrbo, Hög och Enånger saknar fiberanslutning ännu.*

Fråga: Hur gör jag för att få information om hur mycket pengar som finns i min lägenhetsfond?

Svar: *Om du loggar in på "Mina sidor" på vår hemsida och sen klickar på "Fond-beställning" ser du saldot för din lägenhet. (Du kan också besöka oss eller ringa till uthyrningen så hjälper vi dig.)*

Fråga: Jag har försökt att logga in via "Mina sidor" för att boka tvättstugetid, men det funkar inte. Varför funkar det inte?

Svar: *För att boka tvättstugan via "Mina sidor" behöver du en särskild kod som du får om du kontaktar kundtjänst.*

Fråga: Får man ha flera parkeringsplatser?

Svar: *Ja, det får man i mån av tillgång. Samma princip som för lägenheter gäller, man måste själv hålla koll på vad som blir ledigt och anmäla intresse för det. Det gör du antingen via hemsidan eller genom att ringa till uthyrningen. Vi publicerar lediga parkeringsplatser/garage/carportar så fort de blir uppsagda.*

Nyanställd personal

Välkommen säger vi till:

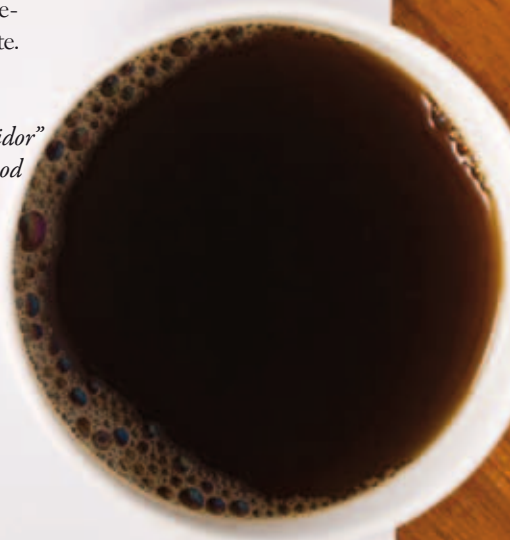
Towe Lööv

Administrativ chef



Rungrueng (Da) Buddee

Lokalvårdare



Parkering – en fråga som både berör och upprör

Frågor och missuppfattningar kring parkeringar är något som då och då uppkommer bland Hudiksvalls bostäders hyresgäster. Åsa Persson, bokkonsulent, vill klargöra vad man får och inte får göra.

– Det är mig hyresgästerna ringer till när någon har parkerat framför en port eller när det inte finns parkering för besökare, för att hyresgäster har parkerat på gästparkeringen, folk har helt enkelt inte så bra koll på vad som gäller.

– Parkeringsreglerna är till för att våra hyresgäster ska känna trygghet och ha ett fungerande bostadsområde.

Det är parkeringsförbud på ALLA områden utom på anvisad plats. Och har man ingen egen p-plats, får man ändå inte parkera på gästparkeringen. Den är enbart till för besökare, säger Åsa Persson.

Man får parkera framför en port eller liknande under tio minuter, utan tillstånd, för in- och urlastning. Behöver man längre tid än så, till exempel vid en flytt, skaffar man ett tillfälligt p-tillstånd i receptionen på huvudkontoret. Ställer man sig på fel parkering eller på icke anvisad plats – ja, då kan man faktiskt få böter.

– Det är väldigt få som missköter sig, betonar Åsa Persson. Men det är de som märks. För att förhindra att irritation skapas är det viktigt att reglerna når ut till alla hyresgäster. Att reglerna finns är helt enkelt för att det ska vara tryggt i områdena. Barn ska kunna leka fritt, risken för att bli påkörd ska vara så liten som möjligt – även om det aldrig går att helt förbjuda biltrafik.

Utryckningsfordon och snöröjningsfordon behöver kunna komma fram.

På gästparkeringar gäller följande: Där får ENBART gäster parkera. Inte hyresgästens inneboende, sambo eller hyresgästen själv. Om det sitter en skylt med angiven tid för max tid gästen får parkera, så gäller förstas den tiden. Står det ingen skylt alls så gäller max 24 timmar.

– Folk upplever att det är ett problem att gästparkeringarna nästan alltid är fulla, så där hoppas vi att våra hyresgäster kan ta till sig reglerna så att problemet minskar och att det alltid finns tillgängliga gästparkeringar.

En annan sak Åsa vill lyfta fram är att man inte får parkera avställda bilar eller rena ”skrotbilar” på sin p-plats. Det ska inte fungera som uppställningsplats. P-platsen ska vara i ordning och i sådant skick att den inte stör andra hyresgäster.

Vid frågor och funderingar är det alltid smidigast att ringa Åsa Persson direkt, på 0650-35410.



SNÖ SNÖ SNÖ

Ingen har väl undgått att vintern har inneburit snö. Mycket av snö. Rentav groteska mängder snö! Vad gäller då kring snöhantering, när man hyr hos Hudiksvallsbostäder?

Lars Ohlsson Wadén och
Stefan Jonsson vid ett av
alla snöberg i Hudiksvall.

– **Vi köper in tjänsten snöröjning** av entreprenadfirman GMT, som i sin tur har underentreprenörer. Utöver det har vi ett gäng småtraktorer själva, som tar vid där entreprenadmaskinerna är för stora, berättar Lars Ohlsson Wadén, förvaltningschef. Och där Hudiksvallsbostäders maskiner inte når fram – där tar handkraften vid. Närmare bestämt genom de 23 husvärdar som finns, som helt enkelt handskottar där det behövs. Det rör sig om vägar till gemensamma utrymmen, tvättstuga och så vidare.

Har man en bostad med egen ingång, så är man själv skyldig att skotta fram till närmaste gångväg, berättar Lars vidare. Stefan Jonsson, förvaltningsassistent, berättar att man den här vintern har behövt skotta taken på carportar och garage, för andra gången sen sjuttioalet. – Vi har som mest haft omkring fyrtio personer uppe på taken.

Skottar sig egen gång genom snön gör Åsa Hedqvist, Annika Pettersson och Rose-Marie Ström, personal på Kapellvägens gruppbostad i Forsa. Det som brukar vara en rymlig uteplats mot torget är nu ett berg av snö, med bara en smal handskottad gång mot altandörren. De tre damerna tycker att det är härligt med vinter, men att det kan räcka med snö nu.

– Snömängderna gör att vi har sämre utsikt, som nu när halva fönstren är täckta av snö. När taksköttarna var här blev det ännu mer snö, berättar Annika, men vi är väldigt tacksamma att Hudiksvallsbostäder sköter sitt åtagande med att skotta av taken. Bättre att snömassorna ligger på nere på marken än att man ska vara rädd för att taket rasar in, avslutar hon.

Snöröjningsbudgeten för 2010 var beräknad till 3,9 miljoner – slutnotan hamnade på 9,7 miljoner. Det är alltså en



Åsa Hedqvist, Annika Pettersson och Rose-Marie Ström, personal på Kapellvägens gruppbostad i Forsa



dyr historia, det här med snön. Men Lars och Stefan är väldigt nöjda med snöröjningen:

– Det funkar otroligt bra. Vi får förstås några samtal från hyresgäster som tycker att det skottas för sent eller för dåligt, men med tanke på att vi har 4400 lägenheter måste jag säga att det är väldigt få samtal.

All snö då – vart tar den vägen?

– Den går i första hand till soptippen, Ulvberget, och när det är fullt där får vi köra den till Reffelmansviken där det finns ett snöupplag. Det sista alternativet är en stor yta vid kajen. Där är det fullt av snö nu, det ser nästan ut som ett månlandskap, berättar Lars.

De som älskar snön mest – barnen – får förstås sitt lystmäte. På flera områden har man skapat pulkabackar där det ofta råder full aktivitet. Snödrivorna är perfekta att bygga snögrottor i och ungarna stortrivs,

medan snön för vuxna kan kanske också innebära mer arbete och lite extra besvär.

Husvärdarna har ingen jour på helgerna, och alltså ingen plikt att rycka ut och skotta:

– Men de flesta känner ett ansvar och månar om hyresgästerna, vill att det ska vara bra för dem, så många är ute och skottar ändå. Det värsta med snön är egentligen inte nu, när den ligger snällt på plats, utan sen – när den börjar tina. Det är då det strular ordentligt. – Då rinner det in hos folk, vi märker att nyplanterade träd är bortplogade, parkbänkar förstörda och så vidare. Det är då det verkliga arbetet börjar!

Som en uppvärmning inför vad som komma skulle höll företagets friskvårdsansvarige en kurs för husvärdarna, där de fick öva på uppvärmning och stretchning – med en snöskyffel som passande redskap... Allt för att förhindra kroppsskador och stelhet.



Jubileum 40 år Hudiksvalls bostäder

*Hudiksvallsbostäder firar
40-årsjubileum under 2011.
Stiftelsen Hudiksvallsbostäder
bildades 1971 och ombildades
till aktiebolag 1995.*

**Vi hoppas och tror att du vill
vara med och fira vår 40-årsdag
med oss. Vi vill fira den rejält och
därför låter vi vårt födelsedagskalas
räcka hela året ut.**

Under hela året kommer aktiviteter av olika slag att äga rum. Vår ambition är att utforma programmet så att det finns något för alla. Vi hoppas att så många som möjligt ska vara delaktiga i jubileumsfirandet.

Redan i januari startade vi med en fototävling på hemsidan och lite längre fram i det här numret hittar du en stor teckningstävling för alla barn som bor hos oss.

Vi kommer också att bjuda in till någon form av större arrangemang.

Håll utkik på vår hemsida och i kommande nummer av Dörrposten!

Välkommen att fira med oss!

Nu kan du önska ett eget jubileumsträd!

Har du alltid drömt om ett vackert blommande körsbärsträd utanför ditt fönster? Ett äppelträd på gården kanske? Eller har du velat njuta av färgprakten hos en flammande blodlönn från balkongen?

Nu har du chansen att önska dig ett favoritträd och ge förslag på var det ska planteras.

Som en aktivitet i vårt 40-årsjubileum kommer vi att plantera ett antal jubileumsträd på våra områden. Vi vill ha din hjälp med att föreslå vilken trädsort du tycker är lämplig och var trädet ska planteras. Du får gärna motivera ditt förslag.

Skicka in ditt förslag senast den **30 april** via mail till: jubileum@hudiksvallsbostader.se eller via vanlig post till Hudiksvallsbostäder, Box 1123, 824 13 Hudiksvall.

Hudiksvallsbostäder förbehåller sig rätten att välja ut vilka förslag som genomförs.



Stor teckningstävling – vinn biobiljetter

Jubileum 40 år
**Hudiksvalls
H bostäder**

Vi bjuder in alla barn som bor hos oss att rita en teckning på temat "Hudiksvallsbostäder".

De vinnande bidragen kommer att tryckas upp som vykort.

Biobiljetter lottas ut bland alla deltagare. Vinnarna presenteras på vår hemsida.

Tävlingen pågår till och med 31 mars och avslutas med vernissage den 14 april kl. 15 –18 på Vänortsvägen 6 i Hudiksvall. **Kom och rösta på din favorit!**

Du kan rita och lämna ditt bidrag på huvudkontoret, Stationsgatan 3B eller på lokalkontoret i Delsbo. På några områden kan du också rita med Hyresgästföreningen. Givetvis kan du rita hemma också, då skickar du ditt bidrag till oss på Hudiksvallsbostäder, Box 1123, 824 13 Hudiksvall.



Rådigt ingripande förhindrade lägenhetsbrand



Husvärd Per-Olov Orre och Estrid Jonsson.

En brand i en lägenhet på Östanbräcksvägen hade kunnat sluta illa, men tack vare en av våra hyresgästers kloka agerande kunde faran avvärjas utan större skador.

På kvällen den 29 januari hör hyresgästen Estrid Jonsson, som bor på Östanbräcksvägen 19, att en brandvarnare tjuiter i trapphuset. Hon går runt och ringer på hos de andra hyresgästerna för att undersöka var brandvarnaren larmar. Estrid lokaliserar ljudet till en lägenhet där det inte är någon hemma och larmar Hudiksvallsbostäders jour. Jouren (Peter Scott) kommer till platsen och går in i lägenheten. Han upptäcker

en brand i en bokhylla, som han släcker och vädrar därefter ur lägenheten.

Vi vill tacka vår hyresgäst Estrid Jonsson för ett rådigt ingripande. Hennes agerande gjorde att branden snabbt kunde släckas och skadorna begränsas. På bilden syns husvärd Per-Olov Orre när han överlämnar en blomma och en present till hjältinnan Estrid Jonsson.

Med anledning av den här händelsen vill vi passa på att uppmärksamma vikten av de åtgärder som Hudiksvallsbostäder har gjort för att höja brandskyddet i våra lägenheter, till exempel montering av brandvarnare, utbildning i brandskydd samt en brandfilt i gåva till våra hyresgäster.

Miljötänkande – viktigt för alla

På Hudiksvallsbostäder strävar vi alltid efter att i första hand välja miljövänliga alternativ. Vår strävan är göra medvetna val som är till fördel för vår miljö och vårt klimat. Här beskriver vi vårt miljötänkande i några konkreta exempel.

- ♥ Vi har en väl utbyggd sopsortering med bra möjligheter för sortera hushållssopor och sopor till återvinning.
- ♥ Vi använder elbilar på alla bostadsområden.
- ♥ Till våra övriga fordon använder vi i huvudsak miljödiesel och etanol.
- ♥ Vid nyköp av bilar väljer vi miljövänliga alternativ.
- ♥ Våra småmaskiner (som gräsklippare) drivs med miljöbränsle.
- ♥ Vi använder inte kemiska ogräsbekämpningsmedel. Inom vårt måleri använder vi miljövänliga färger och produkter.
- ♥ Vid trappstädning och annan städning använder vi i största möjliga utsträckning miljövänliga rengöringsmedel.
- ♥ Våra fastigheter är PCB-sanerade.
- ♥ Vi har mätt radonhalten i samtliga våra fastigheter.
- ♥ Motorvärmarna byts ut till moderna elsnåla motorvärmare.
- ♥ Vi arbetar kontinuerligt med vattenbesparande åtgärder, som till exempel snålspolande blandare, duschar och toalettstolar.



Motorvärmare – en miljöbov? Inte hos Hudiksvallsbostäder!



”Energibesparingen varierar, men kan bli uppemot 70-80 procent jämfört med tidigare.”

Vi vill ta ett större miljöansvar och som en del i detta byter vi ut våra motorvärmare. Nya moderna modeller som drar mindre el ersätter de gamla.

Vi har successivt bytt ut de gamla motorvärmarna mot nya mer effektiva och energisnåla modeller. Största delen av de lite mer än 1100 motorvärmare som finns ute i våra områden är nu utbytta.

De nya motorvärmarna är försedda med en timer och fungerar så att man knappar in ett klockslag när man ska åka iväg med bilen,

motorvärmaren känner av utetemperaturen och slår på strömmen i beräknad lagom tid så att motorn hinner bli varm innan avfärd. Energiförbrukningen är avsevärt lägre jämfört med de gamla modellerna utan timer. I vissa fall kan energibehovet sänkas med 70-80 %, vilket är en stor fördel för miljön.

Alla vinner på bytet. Främst får vi ett minskat slöseri med energi och därmed mindre belastning på miljön, men bytet av motorvärmare skapar på sikt också minskade kostnader. Det i sin tur gör att vi kan genomföra andra investeringar och driva ett aktivt miljöarbete.

Vi får toppbetyg av våra hyresgäster!

Våra hyresgäster ger toppbetyg på sitt boende och sin hyresvärd enligt en nöjd kund-enkät.

I september månad skickades enkäten ut till samtliga Hudiksvallsbostäders hyresgäster, närmare 3800 hushåll. Svarefrekvensen var 60 procent, vilket betyder att 2248 svar kom in. Man hade möjlighet att svara och skicka in via vanlig post eller svara på frågorna via webben. Syftet med enkäten är att undersöka hur nöjda våra hyresgäster är samt att identifiera inom vilka områden vi får gott betyg och vilka områden som vi behöver förbättra.

Hudiksvallsbostäder har genomfört samma enkät sex gånger tidigare, senast var 2007.

Samma enkät görs hos 68 andra bostadsbolag i hela Sverige. Inom nästan samtliga områden som enkäten berör, får Hudiksvallsbostäder bättre betyg än genomsnittet bland deltagande bostadsbolag i landet.

Något vi naturligtvis är mycket glada och stolta över!

Allra bäst betyg får våra husvärdar.

Den service och det bemötande de ger är hyresgästerna helnöjda med.

Fantastiskt roligt att det arbete som husvärden gör verkligen



”Allra bäst betyg får våra husvärdar. Den service och det bemötande de ger är hyresgästerna helnöjda med.”

uppskattas. Mindre bra betyg får städningen i tvättstugorna, vilket inte är någon överraskning. Här är det dock hyresgästerna själva som ansvarar för städning av tvättstugorna. Vi för en ständig dialog om hur vi ska förbättra information och kommunikation så att alla kan trivas i våra tvättstugor.

De synpunkter som kommit fram i enkäten tar vi till oss som förbättringsområden, som ligger till grund för vårt utvecklingsarbete. I allt vårt arbete strävar vi efter att göra våra hyresgäster ännu mer nöjda.

Som tack för hjälpen med att göra Hudiksvallsbostäder ännu bättre, lottades två månadshyror ut bland de som svarade på enkäten. Vinnarna av varsin månadshyra är Kerstin Gravelej och Lennart Mårtensson.

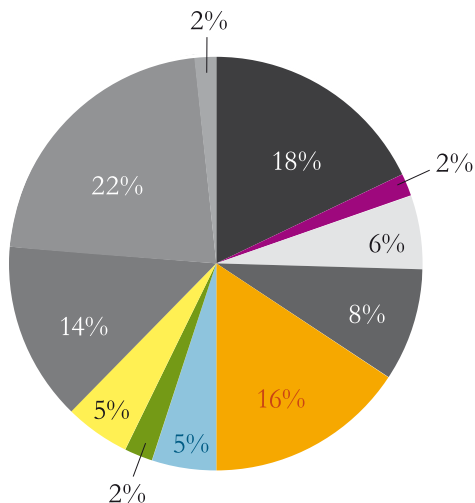
Vad går din hyra till?

Årets hyresförhandlingar klarades av i slutet av november 2010. Förhandlingarna fördes i en god anda med förståelse från båda parter för de behov som trots allt finns. Generellt höjdes hyran med 2,3% från den första januari med en spridning mellan 0 och 3 procent på enskild lägenhet.

Som hyresgäst kan man fråga sig om det alltid är nödvändigt att höja hyran varje år. Det enkla svaret på det är att kostnaderna för bolaget ökar och för att inte behöva försämrade service och framför allt underhåll så måste vi följa med i de allmänna prisuppgångar som sker årligen. Kostnaderna under ett år för Hudiksvallsbostäder beskrivs i diagrammen här intill.

Där kan man se en stor del som kallas kapitalkostnad, det vill säga räntor på de lån bolaget har på sina fastigheter. En annan stor post är värmekostnaden.

Dessa kostnader har vi små möjligheter att påverka. Marknaden bestämmer räntan och värmekostnaden bestäms av fjärrvärmeleverantören. I det som kallas inre och yttre skötsel hittar vi kostnaden för den dagliga skötseln av områden och fastigheter. Här ingår bland annat snöröjning, gräsklippning, trappstädning och husvärdarnas arbetsuppgifter. Den största enskilda kostnaden är underhåll, den kan vi påverka genom att öka och minska på våra underhållsåtgärder. Kostnaden för underhåll styrs av byggmaterialkostnader och lönekostnader, något som har en tendens att öka varje år. Underhåll är dock en post vi ogera prutar på. Väl underhållna lägenheter



och bostadsområden är en förutsättning för ett gott och trivsamt boende. Det som är mest kostsamt i underhållet är att ersätta utslitna rörstammar och våtrum i fastigheterna. Att byta taktäckning och renovera fasader är andra stora utgifter.

Livslängden på en fastighet beror mycket på vilken kvalitet man byggt huset i. När huset närmar sig 50 år finns oftast ett behov av större åtgärder. Fram till dess har det kanske räckt med det löpande underhållet i form av målning och tapetsering i lägenheter, trapphus och andra utrymmen.

- Kapitalkostnader
- Övriga kostnader
- Administration
- Reparationer
- Värme
- Vatten
- Sophantering
- El
- Inre och yttre skötsel
- Underhåll
- Fastighetsskatt

PÅ ÖNSA- HAKA	CASSIUS CLAY	HUGGA	OPERATIV ARMÉ- ENHET	Lisa © Hildagöryttas								
FÄRG- TRYCKS- KONST PÅ TYG	BUR- FÄGEL- FRÖ											
VÄXT- FÄRG- ÄMNE	NÅGOT FÖR JOE LABERÖ											
LÅNGD- ENHET		I HER- RENS ÄR										
SUFLETT- KLÄDD VAGN												
KÖR GÖR PAPA DEE		SVUNNET SERVICÉ- FÖRETAG	FÖR- HAND- LINGSS- ORGAN	VASS- STRÅ	KOMMA PÅ EFTER- KÄLKEN	PLATS FÖR KOK	FLYGER OCH FAR	DEL AV EN DRÖM	HJÄLPA KORT STYCKE	DRYCK- BERED- NING	ÄR EN DEL ÖRKI- DEER	
VÄRMER KROPP OCH HALS				WHITE, BLUES- ARTIST		BOKORM UNDERV- SADE PÅ DISTANS			ACCELE- RERAR FLEMING			
OBE- GAGNAD											GRÖN- SAKSBIT	
	FRÅN DEN ENA SIDAN TILL DEN ANDRA	ELSA BESKOW	FÖR- MODAR	BESTICK			RYSK SÖJ IVÄG					
RÄKNAR MÄN MED				ULL			NOBELT			HUVUD- KONTOR	BIPRO- DUKT	
				TÄ NÄR- MASTE VÄGEN	DÄST				ÅNG- FARTYG	MINIMAL	MOORE PÅ FILM	
BÄR MED MÖDA	ERBIUM OCKSÅ ETT SVÄR	STÖKA SPEL	TRÄSLAG	BO FÖR- TRYCKA	ROVDJUR			GAS- BOLAG				
13 / 7				LÄTT- PÅ- VERKAD			KRAFT- LÖSHET FYRA				DEN ÄR EN KASUAR- FÄGEL	
BÄRS TILL JUL												

Fotograf: ianacphoton, ohappa & Hudiksvallsbostäder Tryckeri: Sib-Tryck Holding AB Omslagsbild: Huvud Bild, Åkerhand-Åkerhand.no Grafisk form: ohappa

Lösningar skickas till: AB Hudiksvallsbostäder, Box 1123, 824 13 Hudiksvall.

Sista svarsdatum: 31 maj 2011. Märk kuvertet ”Korsord 1/11”. Först öppnade rätt lösning vinner ett presentkort på 250 kr. 2-10:e pris en Trisslott. Eventuell vinstskatt betalas av vinnaren.

Namn:..... Adress:.....

Postnr:..... Ort:.....

AB Hudiksvallsbostäder Stationsgatan 3B, Box 1123, 824 13 Hudiksvall

Telefon: 0650-354 00 • **Telefax:** 0650-354 01 • **e-post:** info@hudiksvallsbostader.se

Kundtjänst: Uthyrning: 0650-354 44 • Information: 0650-354 22 • Störningsjour: 0650-139 50

Öppettider: Måndag, onsdag och torsdag 08-16 • Tisdag 08-18 • Fredag 08-14

Ansvarelig utgivare: Nils-Erik Blomdahl

www.hudiksvallsbostader.se