

# Dörrposten

För alla som bor hos Hudiksvallsbostäder Nr 1 2020

## Corona påverkar

*Karantän & rutiner* SID 4-5

## Kattvikskajen

SID 8-9

## Byggstart i höst

## Träffa vår nya vd

SID 10

*Stefan Söderlund*

*"Carina tipsar"*

Inför sommaren SID 7

*Vad händer  
på byn?*

*En projektledares dag* SID 7

## Från nybyggnation till stamrenovering

# Ledaren



Allt har ett slut och nu är det dags för mig att sluta jobba. Jag har haft förmånen att arbeta i Hudiksvallsbostäder i mer än 27 år varav de sista 16 åren som vd. Ett gediget bolag med en fantastisk personalstyrka. Bolaget fyller 50 år 2021 men har verkligen framtiden för sig. Mycket nytt och spännande kommer att ske på nyproduktionsidan. Kattvikskajen där vi nu skrivit avtal på 59 lägenheter, hälften vanliga lägenheter och hälften trygghetsboende, kommer först. Sedan kommer säkert mer byggande även på mindre orter för att nå kommunens mål med 50 000 innevånare år 2050.

Den här våren har inte varit någon annan lik. Coronapandemin har satt

sin prägel på all verksamhet och vårt sätt att leva. När detta skrivs är det långt ifrån över. För att komma igenom detta på bästa sätt är det givetvis fortsatt viktigt att vi alla följer de rekommendationer som myndigheterna ger. Vår service till kunderna begränsas härmed också till det mest nödvändiga.

För att driva ett bolag framåt krävs kunzig, engagerad och lojal personal men också nöjda kunder. Det har Hudiksvallsbostäder! Årets hyresgästenkät visar också detta, vi får höga betyg i jämförelse med liknade bolag. Till och med så höga att vi tillsammans med två bolag till var nominerade i två kategorier i årets Kundkristall, en tävling med ca 140 deltagande

bolag. Hård konkurrens och vi vann inte men är mycket glada över att vara bland dom tre bästa hyresvärdarna i Sverige.

Ett stort varmt tack till alla, personal, styrelse och hyresgäster som på olika sätt varit med och bidragit under mina 27 år i ett av Sveriges bästa bostadsbolag.

*Nils-Erik Blomdahl*  
Vd, Hudiksvallsbostäder





# Nyheter kort & gott



## Nu träffas vi bäst på telefon

För att skydda våra kunder och personal begränsar vi nu alla besök till huvudkontoret och våra områdeskontor. Receptionen kommer att vara låst även om vi finns på plats. Börja alltid med en kontakt via telefon eller digital kanal så som mejl eller kundforumet på vår webbplats. Vid månadsskiften när nycklar ska lämnas och hämtas kommer vår bobil att vara bemanad ute på parkeringen.



Om ert ärende kräver personlig kontakt, ring receptionen innan besök.  
Receptionen 0650-354 22

Övriga ärenden besvaras endast via telefon.

Uthyrningen 0650-354 44  
Hyresdebitering/krav 0650-354 21  
Bokkonsulent 0650-354 10

## Parkera inte på våra gräsmattor

Tanken är god. Genom att ställa bilen på gräsmattan är jag inte ivägen under i och urlastning. Här ser vi exempel på hur förstörd gräsmattan blir efter att bilar parkerat. I undantagsfall behöver bilen köras fram till entén, men parkera då inte på våra grönytor.



## Årets fotbollskul med HuFF

Precis som förra året kör vi fotbollskul på Stora M, Diamanten och La Håsta under vecka 30. Några av HuFF:s mest lovande spelare håller i aktiviteterna och lär ut tips och tricks.

– Fotbollskul är en bra introduktion för de som inte spelar fotboll i någon förening ännu, men det blir också utvecklande och kul för de barn och ungdomar (tjejer och killar) som redan spelar fotboll.

**Vecka 30, 20 – 24 juli**

HÅSTA & IGGESUND 10:00 – 12:30,  
BJÖRKBERG 13:30 – 16:00



## Våld i nära relationer

Du som lever med våld och förtryck i en nära relation har rätt att få hjälp och stöd. Våld kan förekomma i alla slags relationer. Det finns hjälp att få för att ta sig ur relationen och för att må bättre. Välkommen att ta kontakt. Vi lyssnar på dig.

**Centrum mot våld i nära relation Hudiksvalls kommun:** hudiksvall.se/centrummotvåld  
Ring oss: måndag-fredag kl.8-17. Telefon: 070-5502117, 072-5257922.

**Kvinnojouren Vändpunkten:** Ring oss: måndag-fredag kl.8.30-15.30, kvällsjour måndag-söndag kl.18-22. Telefon: 0650-122 85.

**Vi finns även på Facebook:** Kvinnojouren Vändpunkten Hudiksvall/Nordanstig.  
Tjejjouren Vändpunkten: tjejjouren.se/vaga

## Tjejfotboll med IF Team Hudik

IF Team Hudik anordnar i samarbete med kommunen och Hudiksvallsbostäder spontanfotboll för flickor mellan 6 och 12 år. Föräldrar är självklart välkomna som publik. Det blir en anmälningsfri dagaktivitet på multiarenorna i Håsta, Björkberg samt för Kristineberg/Solbågen på den inhägnade fotbollsplanen. Det kommer utöver fotboll serveras frukt och vatten varje dag.

V 27 ons 1/7 - fre 3/7 9.30-11.30 Stormyra multisportarena

V 28 mån 6/7 - ons 8/7 9.30-11.30 Solbågens inhägnade fotbollsplan

V 29 mån 13/7 - ons 15/7 9.30-11.30 Håstahöjdens multisportarena

Arrangör: IF Team Hudik Kontakt: Lotta Ericsson ifteamhudik@teamhudik.se, för mer info se [www.teamhudik.se](http://www.teamhudik.se)



## Sommarlovsbasket

Prova-på-basket för barn och ungdomar 6-18 år. Olika basketaktiviteter, övningar och lekar. Juli, 4 dagar per vecka, tisdag-fredag eftermiddag, klockan 13-16. Anmälningsfri gratis dagaktivitet på följande platser:

V 28 tis 7/7 - fre 10/7 Stora M multisportarena, Björkberg

v 29 tis 14/7 - fre 17/7 Diamanten multisportarena, Iggesund

v 30 tis 21/7 - fre 24/7 Ede arena, Björkgatan i Delsbo

v 31 tis 28/7 - fre 31/7 La Håsta multisportarena, Håsta

Vi bjuder deltagare på lättare mellanmål och kaffe/te till föräldrar.

Arrangör: Hudiksvalls Basketbollklubb i samarbete med Hudiksvalls kommun och Hudiksvallsbostäder  
Kontakt: Stina Åstrand, hudiksvallbbk@gmail.com, för mer info se [www.hudiksvallsbbk.se](http://www.hudiksvallsbbk.se) och <https://www.facebook.com/HudiksvallsBBK/>



# Hyresgäster i karantän

**Covid-19 ett ord som inte gått någon förbi obemärkt våren 2020. När vi i Sverige nåddes av nyheten om utbrottet i Wuhanprovinsen förstod vi nog inte bredden av det och tänkte att det kommer att blåsa över om någon vecka. Nu tre månader senare är det fortfarande högaktuellt och vi ska fortfarande vidta försiktighetsåtgärder för att minska smittspridningen.**

En grupp som drabbats lite hårdare än andra är våra äldre. De har uppmanats att begränsa sina sociala kontakter, inte åka kollektivt och handla i affärer.

Vi har pratat med två av våra hyresgäster i riskgrupp om hur deras vardag ser ut idag.

Sture och Lise-Lotte bor på Varvsgatan i Hudiksvall och är båda två i 80-års åldern. De har sedan Covid-19 utbrottet begränsat sina sociala kon-

takter frivilligt. De har gjort det för sin egen hälsas skull, men även för att inte belasta sjukvården.

- Våra barn vill att vi ska vara extra försiktiga så det hjälper oss med all handling nu, berättar Lise-Lotte.

Den största förändringen enligt Sture är att de inte har träffat sina barn och barnbarn sedan utbrottet och att de inte vill åka kollektivt. Istället har de passat på att rensa en del hemma, tagit många långa promenader, löst korsord och sorterat bland gamla diabilder.

I huset på Varvsgatan är det en del äldre som bor och det är ett väldigt lugnt område. Lise-Lotte berättar att alla är väldigt medvetna och respekterar regeln om att hålla avstånd. Nu ser hon framemot att göra iordning på balkongen och njuta där hela sommaren.

När Coronakrisen är över ska de träffa släkt och vänner igen. Lise-Lotte längtar även efter att fylla på med lite nytt i garderoben efter all rensning hon haft tid att göra nu.

- Vi har inte bråttom i livet, så vi kan gott vänta med allt vi vanligen satsar oss med, avslutar Lise-Lotte.

*Text och bild: Johanna Falk*



## Receptionen flyttar ut till Bobilen

**Annorlunda tider betyder annorlunda arbetssätt, även för bostadsbolag. Hudiksvallsbostäder gör vad de kan för att minska smittspridningen av Covid-19 och hålla hyresgäster trygga.**

Några åtgärder som gjorts är bland annat att stoppa underhåll av lägenheter och att flytta ut receptionen vid välbesökta dagar.

Under sommaren 2019 kom marknadschefen Linus Arnstberg på idén att företaget skulle införskaffa sig en husbil. Den skulle användas till att åka runt på olika områden och träffa hyresgästerna hos dem. Det ingen visste då var att husbilen även skulle bli en tillfällig reception under kommande pandemi.

När Covid-19 slog till och Folkhälsomyndigheten kom med rekommendationer blev det tydligt att Hudiksvallsbostäder behövde göra förändringar. I receptionen som den är idag går det inte att följa alla rekommendationer om det blir för



många besökare samtidigt. Det blir för trångt och går inte att hålla ett säkert avstånd mellan varandra.

Husbilen kom då på tals och idén om att använda den som tillfällig reception utomhus föddes. Vid månads-

skiftet mars-april var receptionen ute för första gången. Hudiksvallsbostäder kommer att fortsätta med den tillfälliga receptionen under månads-skiftet så länge det behövs.

*Text: Astrid Fast, bild: Linus Arnstberg*

# Endast akuta reparationer

**Invändigt underhåll och ej akuta reparationer stoppas. Det samma gäller uthyrning av gästlägenheter som behövs för evakuering vid akuta underhållsåtgärder.**

Med anledning av Coronaviruset och för att motverka samhällspridning kommer vi skjuta upp invändigt underhåll och ej akuta reparationer i våra lägenheter. Det innebär att till vidare kommer du som hyresgäst inte att kunna beställa ”hyresgäststyrt underhåll” så som tapetsering och målning.

Av samma anledning stänger vi till vidare vår ”bobutik” på huvudkontoret där val görs av tapeter, färg och övriga ytskikt.

Samtidigt ber vi våra kunder att inte lägga nya underhållsbeställningar eller att göra felanmälan som inte är akut.

Besiktningar i samband med uppsagd lägenhet ska utföras utan hyresgästens närvaro i så stor utsträckning som möjligt. Det samma gäller lägenhetsvisningar.

Vår personal kommer istället att fokusera sitt arbete på yttre skötsel samt underhåll av trapphus och andra allmänna utrymmen. Vi kommer även att genomföra underhållsrenoveringar i tomställda lägenheter.

Akuta underhållsåtgärder kan i vissa fall genomföras efter samråd med vår målarmästare Per-Jonas Jonsson som nås på tel. 0650-354 43.

Större underhållsåtgärder som redan är under arbete, till exempel stambyten, kommer vi att fortsätta med så långt det är möjligt. Icke-akut underhåll och underhåll som behöver skjutas upp för att minimera risk för

smittspridning kommer att genomföras när det är möjligt.

Hudiksvallsbostäder bevakar utvecklingen av coronakrisen och anpassar oss utifrån hur läget utvecklas. Vi fortsätter att informera löpande genom våra ordinarie informationskanaler. Tveka heller inte att kontakta vår kundtjänst på tel. 0650-354 22 eller e-post [info@hudiksvallsbostader.se](mailto:info@hudiksvallsbostader.se) om du som hyresgäst har frågor.

Hudiksvallsbostäder stoppar tillfälligt uthyrning av gästlägenheter på grund av coronakrisen. Anledningen är att lägenheterna behövs för evakueringsboende i samband med akuta underhålls- och renoveringsarbeten.

De hyresgäster som redan har bokat en gästlägenhet har informerats om att bokningen kan komma att strykas om akut behov uppstår.

*Text: Linus Arnstberg*

## Musiktrio bjöd på balkongkonsert

**Tre av Hälsinglands mest namnkunniga artister bjöd på musikglädje och allsång vid en kringresande miniturné. Våra hyresgäster på Håsta och Blockvägen var några av alla de som fick besök av ensemblen.**

Under två dagar i april arrangerades utomhuskonsert på ett tiotal platser runt om i kommunen. Östen Eriksson, Ulrika Beijer och Pär Engman startade på Fredens Kulle äldreboende där boende hade samlats ute och bjöds på svängig musikunderhållning

Sista stoppet under den första musikdagen var Håsta. Först på plats var barn från området som hjälpte till med uppvärmning av publiken och bjöd på körsång. Två låtar hans med, Pepparkaksgubbar och Sommarlov, innan dagens huvudnummer ägnades scenen. Den stora

gräsmattan nedanför höghuset var snart full med folk och på balkonger och i fönster syntes många som deltog på avstånd. Precis som planerat så här i coronatider. Precis som dagen innan avslutades dagen på ett av

våra områden. Den här gången var det boende på Kristineberg som fick njuta av skönsången. Bakom grätisunderhållningen stod ett flertal lokala företag som sponsorer.

*Text och bild: Linus Arnstberg*





Vad händer  
på byn?

## Kvarterslokal

Äntligen är Vallvägens nya kvarterslokal renoverad och nästan helt klar. Nu återstår en del inredning så är lokalen klar för uthyrning. Dock kan inte hyresgästföreningen idag säga när det får öppna uthyrningen igen. Även de påverkas av pandemin.



## Nybyggd maskinhall på Björkgatan

Nu är traktorgaraget på Björkgatan i Delsbo klart och slutbesiktigat. Ett verkligt lyft för helhetsbilden i området, men också en stor förbättring för vår personal. Arbetsmiljön är nu anpassad med utrymmen för maskiner och arbetsuppgifter. Nu återstår bara lite markarbete med asfaltering av gårdsplanen.

## Fotbollsgrupper för barn födda 2014

Nu startar If Team Hudik och Strands IF, tillsammans, fotbollsgrupper för alla barn som är födda 2014. Vi håller i 2 träffar per område och tanken är att dessa grupper sedan fortsätter att träffas och spela fotboll under sommaren och hösten.

## Tider och platser

Barn med föräldrar som går i skolan på Håsta och Väster är välkomna till: **Håstahöjdens Multisport Arena** Lördag 27/6 och Lördag 4/7 kl:9.30-10.30

Barn med föräldrar som går i skola på Öster & Björkberg är välkomna till: **Björkbergs fotbollsplan** Lördag 27/6 och Lördag 4/7 kl: 9.30-10.30

Barn med föräldrar som går i skolan på Sandvalla är välkomna till: **Gräsplanen mellan Solbågen och Broman** Lördag 27/6 och Lördag 4/7 kl: 11-12

## Vad gör en projektledare

Lennart Kjellin är projektledare och har jobbat hos oss sedan 2004. Han är en av dem som leder stamrenoveringsprojektet och nyproduktion. Vi följer med honom en dag på jobbet för att se vad han sysslar med just nu.

Dagen var som alla andra dagar den här våren, alltså väldigt blåsig. Lennart har stämt träff med Hudiksvalls Kommun i Iggesund på det nya gruppboendet som snart står klart. I augusti flyttar de in med sin verksamhet inom Social- och omsorg. Den här dagen var de intresserade av att mäta för möbler och stämma av en del frågor med Lennart.

När vi kommer in i fastigheten är det full fart. Flera yrkesgrupper är där och fixar det sista inför slutbesiktningen. Nu kan man verkligen se slutresultatet av hur boendet kommer att bli, även om det är en del kvar. Bland annat badrummen väntar fortfarande på sina ytskikt. De sex lägenheterna är trevligt ljusa, upplevs rymliga och har alla egen utgång till en stenbelagd uteplats med avskärningsväggar. Grönskan utanför hjälper verkligen till med att få en trivsam känsla i lägenheterna.

Lennart har planerat bygget sedan juni 2019. I oktober påbörjades markarbetet och i augusti i år ska det vara klart. Det går snabbt och det kräver noggrann planering för att tidplanen ska hålla hela vägen ut.

När vi är klara i Iggesund beger vi oss till Sofiedal där ett likadant hus tar form. När vi är där har de rest väggarna och byggnaden känns i dagsläget lite som ett ridhus. Enligt pla-

neringen ska huset vara tätt innan entreprenören går på semester, berättar Lennart. Det här gruppboendet ska vara klart för inflytt vid årsskiftet. Även där blir kommunen hyresgäst.

Sist av allt gjorde vi ett stopp på Vänortsvägen där vi i etapper stamrenoverar hela området. Totalt sett över två års tid är det 309 lägenheter som får nya badrum och ledningar. Projektet är i full gång och mycket av Lennarts tid går till att planera och genomföra arbetet. Det är stora



projekt som kräver sin planering då hyresgästerna bor kvar när arbetet pågår.

- Vi gör allt för att arbetet ska gå snabbt och smidigt i lägenheten, säger Lennart. Vanligtvis påverkas hyresgästen under 14 dagars tid och kan då inte använda vare sig vatten eller avlopp.

Vatten dras tillfälligt in i trapphuset för att hyresgästen ska kunna laga mat och diska.

-Snart tar vi ett sommaruppehåll men räknar med att köra igång igen 3 augusti, avslutar Lennart.

Text & bild: Johanna Falk

## Carina Tipsar

SMS parkeringar har införts på besöksparkeringarna på Backavägen, Fredriksbergsvägen och Jakobsbergsvägen 16-20. Anledning är att förebygga att obehöriga på respektive adress ska uppehålla besöksparkeringarna för era besökare.

Gällande egna övervakningskameror får de endast användas så att den filmar din ytterdörr och inget annat. Du får inte ha den för att se vem eller vilka som rör sig i ditt trapphus. Kamerabevakningslagen 5§.

Studsmatta eller pool inom våra bostadsområden är inte tillåtet.

Att grilla tillhör sommaren men det finns vissa regler att ta hänsyn till. Det är inte tillåtet att grilla på balkongen eller uteplats om du använder kolgrill eller gasolgrill. Du måste placera din grill minst 10 meter från huset när du grillar.

Även om det är tillåtet att röka på balkongen har du ett ansvar gentemot dina grannar. Visst använder du en burk med lite vatten eller sand med lock, för att slänga dina fimpar i?

Förhyrda bilparkeringsplatser får inte användas till avställda bilar, släpvagnar och husbilar. Garagen ska inte användas som förråd. Husbilar och släpvagnar ska ställas på särskilda uppställningsplatser.

*Trevlig sommar!*



# Nu börjar bygget på kajen?

Den 13 maj undertecknades avtalet för Hudiksvallsbostäders nyproduktion av kvarteret på Kattvikskajen. En historisk händelse när nu vårt största byggprojekt sedan 30 år tillbaks går in i produktionsfasen.

- Turerna kring projektet har varit många, men nu är vi verkligen på gång, säger Lars Ohlsson teknisk chef.

I ett av planeringsförslagen låg 85 lägenheter, ett parkeringsgarage med 200 platser och ett kontorshus på ritbordet. Nu står det klart att Hudiksvallsbostäder bara bygger hyreslägenheterna. Parkeringsgaraget och kontorshuset ansvarar Fastighets AB Glysis för, kommunens bolag för kommersiella fastigheter.

Totalt blir det 59 lägenheter av varierad storlek i vårt kvarter av Kattviks



Så här glada var Lars Ohlsson teknisk chef, Nils-Erik Blomdahl vd, Lennart Kjellin projektledare

-kajen. Ungefär hälften av lägenheterna kommer att bli trygghetsboende. Övriga blir vanliga hyresrätter. Lägenheterna kommer som vanligt att publiceras på vår webbplats och den sökande med högst köpoäng som

uppfyller våra grundkrav erbjuds att skriva kontrakt. Precis på samma sätt som våra övriga lägenheter. Det gäller såväl trygghetsboendet och övriga lägenheter.

Byggstarten kommer att ske i slutet av året och inflytt beräknas till våren 2022. Du kan följa projektet på vår webbplats.

Text & bild: Linus Arnstberg

## Vad ska vi bygga?

1 rok ca 40 m <sup>2</sup>	4 st
2 rok ca 55 m <sup>2</sup>	37 st
3 rok ca 75 m <sup>2</sup>	14 st
4 rok ca 86 m <sup>2</sup>	4 st
Totalt	59 st







# Stefan Söderlund ny vd

*Vi pratade med honom under hans första dag*

Ett 70-tal personer sökte tjänsten som VD hos oss på Hudiksvallsbostäder. Från den 1 juni är han på plats, norrbottningen som blev Sundsvallsbo och nu vår nya VD.

Stefan Söderlund är 56 år och kommer ursprungligen från Kalix. Efter civilingenjörutbildningen vid Luleå tekniska universitet, började han som konsult på SWECO. Fyra år senare blev han erbjuden en tjänst i Sundsvall för att utveckla SWECOS infrastrukturverksamhet. Efter totalt 15 år i konsultbranschen väntade några år som stadsbyggnadsdirektör i Sundsvalls kommun.

Mellan åren 2008-2016 arbetade Stefan som kommundirektör och samtidigt koncernchef för de kommunala bolagen i Sundsvalls kommun. Ett uppdrag han fick för att skapa en tydligare samordning inom hela kommunkoncernen.

När han 2016 valde att gå vidare i karriären, fick han tjänsten som koncernchef för Göteborgs Stads kommunala bolagskoncern. Där finns verksamheter inom bl.a bostäder, energi och kollektivtrafik.

Den 1 juni tillträdde Stefan som VD för Hudiksvallsbostäder AB. Vi träffade honom för ett samtal efter bara några timmar på sin nya tjänst. När vi kommer in på hans kontor är han mitt i en presentation av våra system. Han konstaterar att det är mycket att ta in första dagen.

Under hela sin karriär har Stefan på ett eller annat sätt jobbat med frågor inom samhällsutveckling, det var därför en självklarhet att söka tjänsten här hos oss.

- Jag blev jätteglad när VD-tjänsten annonserades ut, jag har länge velat arbeta närmare allmännyttan, säger Stefan. Att ha en bostad är en



förutsättning för människor att bli en del av samhället, de kommunala allmännyttorna har ett särskilt ansvar i detta, säger Stefan.

Den närmsta tiden kommer fokus ligga på att lära känna företaget och alla anställda, men även kommunen.

- Jag ska ge mig själv tiden att ta in allt nytt och träffa alla anställda, fortsätter Stefan.

Något som är tydligt genom vårt samtal är att han verkligen brinner för samhällsutveckling och ledarskapsfrågor. Den röda tråden genom hans karriär har också varit just samhällsnytta, hållbarhet och resultat. Med sina 25 års erfarenhet av ledarskap inom näringsliv och kommunala verksamheter har han stor kunskap att dela med sig av till oss.

Trots att Stefan bara jobbat några

timmar pratar vi lite framtid och vart han ser oss om 5 år.

- I kärnan är vi fortfarande Hudiksvallsbostäder, men jag hoppas vi kan bidra ytterligare till konkurrenskraftig utveckling i kommunen och upplevas som ett modernt företag, säger Stefan.

När det kommer till utveckling och förändring vill han gå varsamt fram och börja sin tid här med att följa jobbet vi gör idag.

- Förändringar ska göras tillsammans och inte hastas fram, vi är redan idag ett företag i topp och det ska vi fortsätta vara framöver också, avslutar Stefan.

*Välkommen till oss på Hudiksvallsbostäder!*

Text & bild: Johanna Falk



# Nu har alla chansen igen

Nu utlyses en tävling för att förvandla de tre kvarvarande fasadfriserna på Hamngatan i Hudiksvall. Missa inte chansen att förgylla vår stad.

Under förra året utlyste vi en fasadtävling där ni hyresgäster var med och röstade fram tre konstnärer som fick smycka en fasad på Hamngatan. Det färdiga resultatet blev en mycket uppskattat lyft som alla passerande idag kan vara med och glädjas av.

Inkomna tävlingsbidrag publiceras på vår webbplats och i kommande nummer av Dörrposten. Omröstningen avslutas sista januari.

Hudiksvallsbostäder står för färg och målarutrustning så att vinnaren kan skapa och färdigställa sitt konstverk under våren 2021.



Måla, teckna, rita ditt bidrag på papper av A4-format. Tänk på att du ska kunna återge ditt bidrag i full skala. Skicka ditt bidrag till Hudiksvallsbostäder, box 1123, 824 13 Hudiksvall eller [tavling@hudiksvallsbostader.se](mailto:tavling@hudiksvallsbostader.se). Märk kuvertet "Tävling" och skicka in senast 12 augusti.

## Din bild i nästa års kalender

Varje år gör vi en almanacka som delas ut till alla våra hyresgäster. Inför året 2021 önskar vi bilder från er.

Nu har du chansen att få med ditt mästerverk i vår almanacka. Det kan vara en fin bild från ert bostadsområde eller miljön runt omkring. Vår, sommar, höst och vinter, ja allt är av intresse!

Skicka din bild i digitalt format JPG till [info@hudiksvallsbostader.se](mailto:info@hudiksvallsbostader.se). Märk mejlet med "Almanackan 2021" De personer som får sin bild publicerad belönas med en trisslott.

Glöm inte att skriva ditt namn och telefonnummer i mejlet.

Vi ser fram emot era bilder!



# Vad är avkoppling för dig?



**Gunnel Blomberg**  
Öster i Hudiksvall  
tycker man ska ta sig ut på Hornslandet i sommar. Där finns fantastiska naturstigar, badplatser och fiskelägen.



**Ingemo Frejborg**  
Forsa  
tycker att strandpromenaden hela vägen från Möjlen och ut förbi Köpmanberget är fin och perfekt för en promenad.



**Kurt Berg & Siv Steiner**  
Hudiksvall  
tipsar om den nyanlagda parken vid Köpmanberget. Sen får man inte missa strömmingsfisket efter kajen nu på försommaren.



**Lasse Gustafsson**  
Stormyravägen  
rekommenderar att ta en promenad i sitt närområde. Ofta finns det mer att upptäcka än man först tror.



**Torsten & Nila Myrgren**  
Västra Hudiksvall  
Torsten tycker man ska upptäcka Benrangelsberget i skogen ovanför Håsta och Nila rekommenderar Avholmsberget.

## Bobilen på besök



Enligt planering så var det meningen att jag, Carina Sjöblom, bokkonsulent, skulle komma till er hyresgäster med vår fina husbil under våren. Nu blev det inte så på grund av den pandemi som råder. Förhoppningsvis så kommer vi i höst i stället när semestern är över för min del. Information om vart och när kommer att finnas på vår hemsida och på anslag i det hus som du bor i.

# Sommarkryssa med Hudiksvallsbostäder

Den först öppnade rätta lösningen på sommarkrysset vinner ett presentkort på 250 kr. 2-5:e pris är en trisslott. Vinnarna i förra numrets korsord ser du här nedan.

**Korsord. Första pris, presentkort 250 kr:** Christina Sellberg, Hudiksvall. **2-5, Trisslott:** Gudrun Kellner, Hudiksvall. Alice Dahlström, Hudiksvall. Inger Stolt, Forsa. Anonym, Hudiksvall

SKINNAD	MÅNGA	GRAM DEPÅ		DECIBEL	www.halsingekryss.se											
SURKÖRSBÅR																
FÖRE EU			EN STOR DEL AV VÄRLDEN													
HANS SYSTER																
POKER-TERM																
RESIDENSSTAD I NÖRR		ORT I NÖRR NATTFLYGARE														
BÖJLIG ACKORD																
		NORSK MEDIA		KREATUR MÅNGA I ROM												
RETA			Lisa	MAGLJUD	ORRE				SYRE FÖR KEMIST							
BASTANT			FJÄRDE TONEN I C-DURS-SKALAN	PRÄST					KARPFISK	MODERSMÅL	LÄTT BETT	ANSTÖTANDE UTFTRYCK				
TRÄD PÅ RADIO	ISBRYTARE	HUS DÄR DU OFTA FÖRSVINNAR	GRUND HAVSVIK	DIKE KÖPSTÄLLEN		LUAS I SÖDER	LÄS SKÅL PÅ BELL-MÅNSTID		SKENA		HAMBE, VISDIKTARE		DANSK KRONPRINS			
					BRUKAS I GISTNA EKAN											
BEREST POLO	NÅGOT FÖR "AFTER SHAVE"		FILMBOLAG MÅSTER-SKAP			LISTIG RÅGKARE			MEDICINSK SPRIT		HÅNFULLHET					
					ROSA						SÄLLSYNT	KÖRKARLAR				
SÅGVALLE ÄLDRE DAMER						MUSIKPÅGOG KNIXADE										
ORT NORDVÄST OM OCKELBO			LITET KÖK DRYCK						ÄR KORPEN SKOLÄMNE				MITT I ÄDRA RITADE ROLIGT			
										FÄRDAS BAKLÅNGES			GOTLANDS LÄN			
KRÖPPSARBETARE DOKTOR					RÖNTGEN	FOTBEKÄNDAD										

**Lösningar skickas till:** AB Hudiksvallsbostäder, Box 1123, 824 13 Hudiksvall.  
Sista svarsdatum: 15 oktober 2020. Märk kuvertet ”Tävlingar 1/20”. (Eventuell vinstskatt betalas av vinnaren.)

Namn: .....

Adress: .....

Ort: .....

Post nr: .....

**Öppettider 2020 Kundtjänst**  
Måndag, onsdag torsdag 08 - 16  
Tisdag 08 - 18  
Fredag 08 - 13  
**Lunchstängt**  
måndag-torsdag 12-13  
**Uthyrning**  
Telefon 0650-354 44  
öppen från kl 09:00  
Redaktör: Linus Arnstberg  
Ansvarig utgivare: Stefan Söderlund

**Hudiksvalls bostäder**  
www.hudiksvallsbostader.se